


 GOBIERNO DE LA
REPÚBLICA DOMINICANA

**VIVIENDA
Y EDIFICACIONES**
 Estado de Situación Financiera

Al 30 de noviembre 2025

(Valores en RD\$)

Activos

Activos Corrientes

Disponibilidades En Caja y Banco	1,629,551,992
Cuentas y Documentos Por Cobrar a Corto Plazo	22,918,376,391
Inventarios	537,704,390
Gastos Pagados Por Anticipados	128,182,272
Inversiones	100
Total Activos Corrientes	25,213,815,145

Activos No Corrientes

Cuentas Por Cobrar a Largo Plazo	583,639,966
Construcciones en Procesos	48,153,955,247
Inventario de Viviendas Terminadas /Venta o Cesión	1,838,485,350
Propiedad, Planta y Equipo Neto	361,997,742
Fianzas y Depósitos	1,336,704
Total Activos No Corrientes	50,939,415,009

Total Activos

76,153,230,154

Pasivos Corrientes

Cuentas Por Pagar a Corto Plazo	4,590,371,785
Retenciones y Acumulaciones Por Pagar	12,135,574
Total Pasivos Corrientes	4,602,507,359

Pasivos No Corrientes

Otras Cuentas Por Pagar	597,861
Total Pasivos No Corrientes	597,861

Total Pasivos

4,603,105,220

Activos Netos/Patrimonio

Capital	5,009,933,370
Resultados Acumulados	45,399,405,024
Incorporación de Activos y Pasivos	8,348,716,028
Total Patrimonio	58,758,054,422
Resultados Del Período Actual	12,792,070,512
Total Pasivos Activos Netos/ Patrimonio	76,153,230,154



Enc. Departamento de Contabilidad



Vice Ministerio Administrativo Financiero