



 GOBIERNO DE LA
REPÚBLICA DOMINICANA

**VIVIENDA
Y EDIFICACIONES**
 Estado de Situación Financiera

Al 31 de octubre 2025

(Valores en RD\$)

Activos

Activos Corrientes

Disponibilidades En Caja y Banco	1,916,376,350
Cuentas y Documentos Por Cobrar a Corto Plazo	23,414,582,655
Inventarios	454,900,593
Gastos Pagados Por Anticipados	140,447,081
Inversiones	100
Total Activos Corrientes	25,926,306,779

Activos No Corrientes

Cuentas Por Cobrar a Largo Plazo	588,488,310
Construcciones en Procesos	45,402,920,260
Inventario de Viviendas Terminadas /Venta o Cesión	1,813,270,850
Propiedad, Planta y Equipo Neto	369,383,968
Fianzas y Depósitos	1,336,704
Total Activos No Corrientes	48,175,400,092

Total Activos

74,101,706,871

Pasivos Corrientes

Cuentas Por Pagar a Corto Plazo	5,880,008,999
Retenciones y Acumulaciones Por Pagar	12,073,479
Total Pasivos Corrientes	5,892,082,477

Pasivos No Corrientes

Otras Cuentas Por Pagar	597,861
Total Pasivos No Corrientes	597,861

Total Pasivos

5,892,680,338

Activos Netos/Patrimonio (Notas 21)

Capital	5,009,933,370
Resultados Acumulados	45,399,405,024
Incorporación de Activos y Pasivos	8,348,716,027
Total Patrimonio	58,758,054,421
Resultados Del Período Actual	9,450,972,111
Total Pasivos Activos Netos/ Patrimonio	74,101,706,871



Enc. Departamento de Contabilidad
Licda. Yajira Villar
Enc. Departamento de Contabilidad



Vice Ministerio Administrativo Financiero
Lic. Juan Luis Julia Calac
Viceministro Administrativo Financiero