

Informe de Evaluación Semestral de las Metas Físicas-Financieras

Código	Documento Relacionado	Fecha Versión	Versión
DEC-FOR013			

I - Información Institucional

I.I - Completar los datos requeridos sobre la institución

Capítulo	0223 MINISTERIO DE LA VIVIENDA HABITAT Y EDIFICACIONES
Subcapítulo	01 MINISTERIO DE LA VIVIENDA HABITA Y EDIFICACIONES
Unidad Ejecutora	0001 VICEMINISTERIO DE VIVIENDA Y HABITAT
Misión	Somos una institución joven altamente capacitada, que establece procesos transparentes y eficientes. Líder en la ejecución, fiscalización y excelencia en el servicio público. Respondiendo a las necesidades de viviendas y edificaciones de los ciudadanos. Comprometidos en desarrollar y elevar la calidad de vida de los dominicanos, a través de la transformación de las edificaciones a nivel nacional como garantía de un mejor futuro.
Visión	Generar un impacto social sostenido, que mejore la calidad de vida de las familias dominicanas y de toda la nación, mediante el diseño y ejecución de la política de vivienda y edificaciones. Comprometidos en integrar a los sectores públicos y privados, en un marco de transparencia que asegure las mejores prácticas globales mediante el uso de la ciencia, la tecnología y la preservación del medio ambiente, garantizando la obtención de resultados y el uso eficiente de los recursos públicos.

II. Contribución a la Estrategia Nacional de Desarrollo

Eje estratégico:	2	DESARROLLO SOCIAL
Objetivo general:	2.5	Vivienda digna en entornos saludables
Objetivo(s) específico(s):	2.5.1	Facilitar el acceso de la población a viviendas económicas, seguras y dignas, con seguridad jurídica y en asentamientos humanos sostenibles, socialmente integrados, que cumplan con los criterios de adecuada gestión de riesgos y accesibilidad universal para las personas con discapacidad físico motora

III. Información del Programa

Nombre:	11 DESARROLLO DE LA VIVIENDA Y HABITAT
Descripción:	Desarrollo de la Vivienda y Habitat
Beneficiarios:	Familias en condiciones de pobreza y vulnerabilidad.
Resultado Asociado:	Reducida la Vulnerabilidad de 13,507 familias en condiciones de pobreza para el año 2022, a través del desarrollo y mejoramiento habitacional.

IV. Formulación y Ejecución Física-Financiera

IV.I - Desempeño financiero

Presupuesto Inicial	Presupuesto Vigente	Presupuesto Ejecutado	Porcentaje de Ejecución
5,475,413,362.00	4,946,290,482.09	3,496,319,455.67	70.69%

IV.II - Formulación y Ejecución Trimestral de las Metas por Producto

Producto	Indicador	Presupuesto Anual		Programación Semestral		Ejecución Semestral		Avance	
		Física (A)	Financiera (B)	Física (C)	Financiera (D)	Física (E)	Financiera (F)	Física (%) G=E/C	Financiero (%) H=F/D
Familias vulnerables reciben asistencias y mejoramiento habitacional	Cantidad Viviendas asistidas	4,704	1,538,436,307	2,300	1,552,094,562	1,275	1,206,783,740.40	27.10%	78.44%
Familias acceden a viviendas sociales de bajo costo	Cantidad Viviendas construidas	3,092	3,179,293,827	1,800	481,555,749	2,184	2,267,988,891.61	70.63%	71.34%
Familias acceden a viviendas sociales con precio descontado	Cantidad Viviendas construidas	121	228,560,348	0	224,278,380	0	21,546,823.66	70.63%	9.43%

V. Análisis de los Logros y Desviaciones

V.I - Información de Logros y Desviaciones por Producto

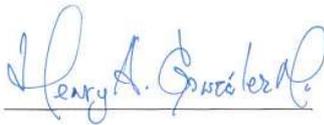
Producto:	02- Familias vulnerables reciben asistencias y mejoramiento habitacional
Descripción del producto:	Asistencia a familias vulnerables, en materia de mejoramiento habitacional y necesidades básicas, para mejora de la calidad de vida.
Logros alcanzados:	Durante el período julio-diciembre 2023 se lograron asistir 1,275 viviendas realizando mejoramientos y reconstrucciones asistiendo así a más de 4,042 personas integrantes de familias que viven en condiciones de vulnerabilidad.
Causas y justificación del desvío:	Para este periodo se realizaron pagos a los contratistas por los trabajos realizados.
Producto:	03- Familias acceden a viviendas sociales de bajo costo.
Descripción del producto:	Construcción de nuevas viviendas sociales; que se ofertan a bajo costo y aplican para el bono a la primera vivienda para mayor acceso de las familias mas vulnerables sin techo digno.

<b>Logros alcanzados:</b>	<i>Durante el período julio-diciembre 2023 se lograron ejecutar 2,184 viviendas sociales de bajo costo, beneficiando a más de 6,924 personas integrantes de familias que vivían en condiciones de vulnerabilidad sin un techo digno.</i>
<b>Causas y justificación del desvío:</b>	<i>Para este período se realizaron pagos a los contratistas por las cubriciones realizadas y además se ejecutaron más viviendas de las programadas debido al presupuesto complementario recibido.</i>
<b>Producto:</b>	<i>04- Familias acceden a viviendas sociales con precio descontado.</i>
<b>Descripción del producto:</b>	<i>Construcción de nuevas viviendas sociales; para ser adquiridas bajo financiamiento por entidad financiera más bono ITBIS y otros, facilitando mayor acceso a las familias más vulnerables.</i>
<b>Logros alcanzados:</b>	<i>n/a.-</i>
<b>Causas y justificación del desvío:</b>	<i>Durante el período julio-diciembre 2023 no se realizaron entregas de viviendas, sin embargo se realizaron pagos a las cubriciones culminadas de los trabajos previamente realizados por los contratistas.</i>

#### **VI. Oportunidades de Mejora**

**VI.1 - De acuerdo a los eventos presentados durante la ejecución del producto, ¿qué aspecto puede mejorarse?**

**Nota:** Las secciones III, IV, V y VI deben ser repetidas, la misma cantidad de programas sustantivos (codificados desde 11 al 95) que tenga la unidad ejecutora



**ING. HENRY A. GONZÁLEZ**  
DIRECTOR PLANIFICACIÓN Y DESARROLLO  
MINISTERIO DE VIVIENDA Y EDIFICACIONES

