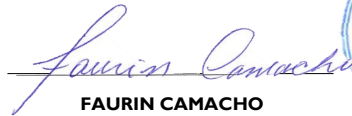
 Informe de Evaluación Semestral de las Metas Físicas-Financieras									
Código		Documento Relacionado				Fecha Versión		Versión	
DEC-FOR013									
I - Información Institucional									
I.I - Completar los datos requeridos sobre la institución									
Capítulo	0223 MINISTERIO DE LA VIVIENDA HABITAT Y EDIFICACIONES								
Subcapítulo	01 MINISTERIO DE LA VIVIENDA HABITAT Y EDIFICACIONES								
Unidad Ejecutora	0001 VICEMINISTERIO DE VIVIENDA Y HABITAT								
Misión	Somos una institución joven altamente capacitada, que establece procesos transparentes y eficientes. Líder en la ejecución, fiscalización y excelencia en el servicio público. Respondiendo a las necesidades de viviendas y edificaciones de los ciudadanos. Comprometidos en desarrollar y elevar la calidad de vida de los dominicanos, a través de la transformación de las edificaciones a nivel nacional como garantía de un mejor futuro.								
Visión	Generar un impacto social sostenido, que mejore la calidad de vida de las familias dominicanas y de toda la nación, mediante el diseño y ejecución de la política de vivienda y edificaciones. Comprometidos en integrar a los sectores públicos y privados, en un marco de transparencia que asegure las mejores prácticas globales mediante el uso de la ciencia, la tecnología y la preservación del medio ambiente, garantizando la obtención de resultados y el uso eficiente de los recursos públicos.								
II. Contribución a la Estrategia Nacional de Desarrollo									
Eje estratégico:	2	DESARROLLO SOCIAL							
Objetivo general:	2.5	Vivienda digna en entornos saludables							
Objetivo(s) específico(s):	2.5.1	Facilitar el acceso de la población a viviendas económicas, seguras y dignas, con seguridad jurídica y en asentamientos humanos sostenibles, socialmente integrados, que cumplan con los criterios de adecuada gestión de riesgos y accesibilidad universal para las personas con discapacidad físico motora							
III. Información del Programa									
Nombre:	11 DESARROLLO DE LA VIVIENDA Y HABITAT								
Descripción:	Desarrollo de la Vivienda y Habitat								
Beneficiarios:	Familias en condiciones de pobreza y vulnerabilidad.								
Resultado Asociado:	Aumentar la cantidad de familias beneficiadas que viven en estado de pobreza de 13,507 en 2022 a 16,000 para el 2024, a través del desarrollo y mejoramiento habitacional para reducir su vulnerabilidad, construyendo 5,000 nuevas viviendas sociales y realizando 11,000								
IV. Formulación y Ejecución Física-Financiera									
IV.I - Desempeño financiero									
Presupuesto Inicial		Presupuesto Vigente			Presupuesto Ejecutado			Porcentaje de Ejecución	
2,653,513,392.00		3,078,715,228.60			2,215,659,515.93			71.97%	
IV.II - Formulación y Ejecución Semestral de las Metas por Producto									
		Presupuesto Anual		Programación Semestral		Ejecución Semestral		Avance	
Producto	Indicador	Física (A)	Financiera (B)	Física (C)	Financiera (D)	Física (E)	Financiera (F)	Física (%) G=E/C	Financiera (%) H=F/D
Familias vulnerables reciben asistencias y mejoramiento habitacional	Cantidad Viviendas asistidas	11,000	1,523,874,895	6,000	914,324,938	4,411	1,075,715,851.90	73.52%	117.65%
Familias acceden a viviendas sociales de bajo costo	Cantidad Viviendas construidas	100%	356,663,491	70%	249,664,443	55%	17,514,189.03	78.57%	7.02%
Familias acceden a viviendas sociales con precio descontado	Cantidad Viviendas construidas	100%	1,472,429,475	70%	1,030,700,633	65%	1,122,429,475.00	92.66%	108.90%
V. Análisis de los Logros y Desviaciones									
V.I - Información de Logros y Desviaciones por Producto									
Producto:	02- Familias vulnerables reciben asistencias y mejoramiento habitacional								
Descripción del producto:	Asistencia a familias vulnerables, en materia de mejoramiento habitacional y necesidades básicas, para mejora de la calidad de vida.								
Logros alcanzados:	Durante el período enero-junio 2024 se lograron asistir 4,411 viviendas realizando mejoramientos y reconstrucciones asistiendo así a más de 14,468 personas integrantes de familias que vivían en condiciones de vulnerabilidad.								
Causas y justificación del desvío:	Para el primer semestre del año en cuestión, durante el primer trimestre estuvimos en proceso electoral por lo que se detuvieron durante un periodo de tiempo la ejecución tanto física como financiera; el segundo trimestre también se vio afectado por procesos en curso derivados del proceso electoral.								

Producto: 03- Familias acceden a viviendas sociales de bajo costo.
Descripción del producto: Construcción de nuevas viviendas sociales; que se ofertan a bajo costo y aplican para el bono a la primera vivienda para mayor acceso de las familias mas vulnerables sin techo digno.
Logros alcanzados: Durante el período enero-junio 2024 se logró avanzar un 55% de las cubicaciones programadas para el año 2024.
Causas y justificación del desvío: Dentro de la programación para el 2024 se contemplaron proyectos que solo tienen ejecución financiera, debido a que fueron proyectos culminados a nivel físico; estos se encuentran en el proceso de conciliación y/o cierre de proyectos/contratos lo cual puede tardar debido a los acuerdos legales entre las partes involucradas (contratistas).

Producto: 04- Familias acceden a viviendas sociales con precio descontado.
Descripción del producto: Construcción de nuevas viviendas sociales; para ser adquiridas bajo financiamiento por entidad financiera más bono ITBIS y otros, facilitando mayor acceso a las familias mas vulnerables.
Logros alcanzados: Durante el período enero-junio 2024 se logró avanzar un 65% de las cubicaciones programadas para el año 2024.
Causas y justificación del desvío: Durante este periodo se priorizó el proyecto de Hato del Yaque, por lo que a nivel financiero se ejecutó solo a este proyecto lo que corresponde a más de un 100% de lo programado.

VI. I - De acuerdo a los eventos presentados durante la ejecución del producto, ¿qué aspecto puede mejorarse?

Nota: Las secciones III, IV, V y VI deben ser repetidas, la misma cantidad de programas sustantivos (codificados desde 11 al 95) que tenga la unidad ejecutora





FAURIN CAMACHO
ENCARGADO PLANES, PROGRAMAS Y PROYECTOS
MINISTERIO DE VIVIENDA, HÁBITAT Y EDIFICACIONES