

 GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DOMINICANA PRESUPUESTO	Informe de Evaluación Trimestral de las Metas Físicas-Financieras								
	Código	Documento Relacionado	Fecha Versión	Versión					
	DEC-FOR013								
<b>I - Información Institucional</b>									
<b>I.I - Completar los datos requeridos sobre la institución</b>									
Capítulo	0223 MINISTERIO DE LA VIVIENDA HABITAT Y EDIFICACIONES								
Subcapítulo	01 MINISTERIO DE LA VIVIENDA HABITA Y EDIFICACIONES								
Unidad Ejecutora	0001 VICEMINISTERIO DE VIVIENDA Y HABITAT								
Misión	Somos una institución joven altamente capacitada, que establece procesos transparentes y eficientes. Líder en la ejecución, fiscalización y excelencia en el servicio público. Respondiendo a las necesidades de viviendas y edificaciones de los ciudadanos. Comprometidos en desarrollar y elevar la calidad de vida de los dominicanos, a través de la transformación de las edificaciones a nivel nacional como garantía de un mejor futuro.								
Visión	Generar un impacto social sostenido, que mejore la calidad de vida de las familias dominicanas y de toda la nación, mediante el diseño y ejecución de la política de vivienda y edificaciones. Comprometidos en integrar a los sectores públicos y privados, en un marco de transparencia que asegure las mejores prácticas globales mediante el uso de la ciencia, la tecnología y la preservación del medio ambiente, garantizando la obtención de resultados y el uso eficiente de los recursos públicos.								
<b>II. Contribución a la Estrategia Nacional de Desarrollo</b>									
Eje estratégico:	2	DESARROLLO SOCIAL							
Objetivo general:	2.5	Vivienda digna en entornos saludables							
Objetivo(s) específico(s):	2.5.1	Facilitar el acceso de la población a viviendas económicas, seguras y dignas, con seguridad jurídica y en asentamientos humanos sostenibles, socialmente integrados, que cumplan con los criterios de adecuada gestión de riesgos y accesibilidad universal para las personas con discapacidad físico motora							
<b>III. Información del Programa</b>									
Nombre:	11 DESARROLLO DE LA VIVIENDA Y HABITAT								
Descripción:	Desarrollo de la Vivienda y Hábitat								
Beneficiarios:	Familias en condiciones de pobreza y vulnerabilidad.								
Resultado Asociado:	Aumentar la cantidad de familias beneficiadas que viven en estado de pobreza de 13,507 en 2022 a 16,000 para el 2024, a través del desarrollo y mejoramiento habitacional para reducir su vulnerabilidad, construyendo 5,000 nuevas viviendas sociales y realizando 11,000								
<b>IV. Formulación y Ejecución Física-Financiera</b>									
<b>IV.I - Desempeño financiero</b>									
Presupuesto Inicial	Presupuesto Vigente		Presupuesto Ejecutado	Porcentaje de Ejecución					
2,653,513,392.00	4,278,820,777.32		941,007,634.19	21.99%					
<b>IV.II - Formulación y Ejecución Trimestral de las Metas por Producto</b>									
		Presupuesto Anual		Programación Trimestral		Ejecución Trimestral		Avance	
Producto	Indicador	Física (A)	Financiera (B)	Física (C)	Financiera (D)	Física (E)	Financiera (F)	Física (%) G=E/C	Financiero (%) H=F/D
Familias vulnerables reciben asistencias y mejoramiento habitacional	Cantidad Viviendas asistidas	11,000	1,523,874,895	2,500	380,968,724	2,328	637,126,394.62	93.12%	167.24%
Familias acceden a viviendas sociales de bajo costo	Cantidad Viviendas construidas	100%	356,663,491	20%	71,332,698	18.00%	34,965,156.57	90.00%	49.02%
Familias acceden a viviendas sociales con precio descontado	Cantidad Viviendas construidas	100%	1,472,429,475	20%	294,485,895	12.33%	268,916,083.00	61.65%	91.32%
<b>V. Análisis de los Logros y Desviaciones</b>									
<b>V.I - Información de Logros y Desviaciones por Producto</b>									
Producto:	02- Familias vulnerables reciben asistencias y mejoramiento habitacional								
Descripción del producto:	Asistencia a familias vulnerables, en materia de mejoramiento habitacional y necesidades básicas, para mejora de la calidad de vida.								
Logros alcanzados:	Durante el período julio-septiembre 2024 se lograron asistir 2,328 viviendas realizando mejoramientos y reconstrucciones asistiendo así a más de 7,636 personas integrantes de familias que vivían en condiciones de vulnerabilidad; de las cuales 35 fueron viviendas construidas, 56 cambios de pisos y 2,237 mejoramientos en general.								

<b>Causas y justificación del desvío:</b>	<i>Para este periodo julio-septiembre 2024 debido a los cambios surgidos en los trimestres anteriores y el proceso electoral con sus indicaciones regulatorias, en el periodo en cuestion se ejecutaron compromisos pendientes del año que no se habian ejecutado, lo que ocasionó la desviación en este periodo.</i>
<b>Producto:</b>	<i>03- Familias acceden a viviendas sociales de bajo costo.</i>
<b>Descripción del producto:</b>	<i>Construcción de nuevas viviendas sociales; que se ofertan a bajo costo y aplican para el bono a la primera vivienda para mayor acceso de las familias mas vulnerables sin techo digno.</i>
<b>Logros alcanzados:</b>	<i>Durante el periodo julio-septiembre 2024 se logró avanzar un 18% de las cubicaciones programadas para el año 2024.</i>
<b>Causas y justificación del desvío:</b>	<i>Para el periodo julio-septiembre 2024 no se ejecutaron todos los compromisos a nivel financiero, sin embargo a nivel fisico se mantuvo muy cercano a la programación establecida, lo cual es debido a que el cumplimiento de las obligaciones financieras con los contratistas estan em proceso de ejecución.</i>

<b>Producto:</b>	<i>04- Familias acceden a viviendas sociales con precio descontado.</i>
<b>Descripción del producto:</b>	<i>Construcción de nuevas viviendas sociales; para ser adquiridas bajo financiamiento por entidad financiera más bono ITBIS y otros, facilitando mayor acceso a las familias mas vulnerables.</i>
<b>Logros alcanzados:</b>	<i>Durante el periodo julio-septiembre 2024 se logró avanzar un 18% de las cubicaciones programadas para el año 2024.</i>
<b>Causas y justificación del desvío:</b>	<i>Dentro de la programación para el 2024 se contemplaron proyectos que solo tienen ejecución financiera, debido a que fueron proyectos culminados a nivel físico; estos se encuentran en el proceso de conciliación y/o cierre de proyectos/contratos lo cual puede tardar debido a los acuerdos legales entre las partes involucradas (contratistas).</i>

**VI. I - De acuerdo a los eventos presentados durante la ejecución del producto, ¿qué aspecto puede mejorarse?**

**Nota:** Las secciones III, IV, V y VI deben ser repetidas, la misma cantidad de programas sustantivos (codificados desde 11 al 95) que tenga la unidad ejecutora



**PILAR PERALTA BAZIL**

DIRECTORA PLANIFICACIÓN Y DESARROLLO  
MINISTERIO DE VIVIENDA Y EDIFICACIONES

